

Université Saint-Joseph Faculté de sciences économiques	Année universitaire 2005-2006 <u>Semestre 2</u>	Test d'Économie urbaine I Date : 10/05/06 - 3h00
--	---	---

Documents interdits

QCM (4 points)

Répondez sur votre feuille d'examen en recopiant le tableau ci-dessous. N'utilisez pas la feuille de donnée pour répondre. Chaque question n'a qu'une seule réponse correcte. Ne répondez pas au hasard, chaque réponse fautive annule une réponse correcte.

Question	1	2	3	4	5	6	7	8
Réponse								

Exercice : Étude d'implantation d'un siège régional de Microsoft (6 points)

La compagnie Microsoft décide d'ouvrir un nouveau siège au Moyen-Orient. Indécise sur le lieu d'implantation, elle vous désigne comme conseiller afin de l'aider à rationaliser son choix. Microsoft recherche un terrain de 6 000 m². Elle a besoin d'employer 80 personnes, dont 10 non qualifiées, 20 qualifiées, 50 hautement qualifiées. Le montant de l'investissement s'élève à 2.5 millions de dollars.

- Afin de décider du terrain optimal, vous dressez une liste de facteurs basés sur les critères de la demande urbaine selon le secteur et le type d'activité de l'entreprise. Quels sont les critères que vous proposez d'étudier afin de pouvoir établir l'adéquation entre l'offre territoriale et la demande de Microsoft ? Justifiez votre réponse.
- Ayant dressé vos facteurs, vous confrontez votre demande à l'offre de sept régions, et vous aboutissez au tableau suivant :

Ville	Taux d'adéquation de l'offre (en %)	Indice de rentabilité de l'offre
Dubaï	83	1.7
Jeddah	87	1.5
Doha	73	1.8
Kuweit City	66	1.6
Beyrouth	91	1.04
Manama	79	1.40
Amman	50	1.55

Sur la base de ce classement, positionnez l'offre des 7 régions par rapport au projet.

- Décidez du terrain optimal que vous conseillez à Microsoft en envisageant trois scénarios stratégiques.

Question de synthèse (10 points)

« La ville nous semble un phénomène naturel, inhérent à l'histoire de nos civilisations : l'analyser comme un phénomène économique et un mode privilégié de l'organisation sociale n'a jamais été une nécessité impérieuse. D'autant que les économistes ont longtemps ignorés l'espace.

(...) Sur le plan de l'analyse économique, on constate jusqu'à présent une inclusion faible de l'économie spatiale dans les disciplines économiques dominantes, en dépit de l'appel à

l'intégration de ceux qui voient l'importance des éléments de l'offre dans la genèse de la richesse des nations et qui reconnaissent que les capacités d'évolution et de développement des économies nationales sont également influencées par les variables locales et territoriales »

R. Camagni, in : Principes et Modèles de l'économie urbaine, 1996

Commentez la citation de Camagni en rédigeant sous forme de synthèse, un texte qui montre l'apport de l'économie urbaine à vos connaissances académiques.

Vous serez jugé sur la clarté de votre raisonnement, et votre capacité à synthétiser tout votre bagage de connaissance appris dans cette matière.

Conseils :

- 1- Établissez une problématique qui formule la ou les questions qui dirigent votre raisonnement. (25% de la note)
 - 2- Présentez le plan de votre raisonnement (20% de la note)
 - 3- Développez avec clarté, et concision. Ce n'est jamais le nombre de pages qui compte, mais la précision des concepts. (50% de la note)
 - 4- Structure, qualité de la langue, propreté et lisibilité comptent. (5% de la note)
-